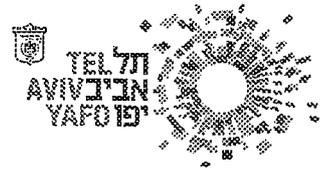


ד' אב תשע"ג
11 יולי 2013



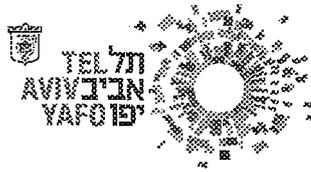
פרוטוקול

רשות רישוי

ישיבה: 1-13-0077 תאריך: 03/07/2013 שעה: 12:30
באולם ההנהלה בקומה 12 בבנין העירייה, רח' אבן גבירול 69 תל
אביב - יפו

	מ"מ וסגן ראש העירייה	דורון ספיר - יו"ר	
מ"מ מהנדס העיר	מנהלת אגף רישוי ופיקוח על הבניה	איריס לוי	
	המשנה ליועץ המשפטי לעירייה	עו"ד הראלה אברהם- אוזן	
	מזכיר ועדת בניין עיר	עו"ד אילן רוזנבלום	
	מרכז הועדה	אייל אסיג	

מס' דף	מס' החלטה	מספר בקשה	מספר תיק בניין	כתובת הנכס	מהות הבקשה
1	1	13-0837	0006-014	יהודה הלוי 14	שינויים/שינויים פנימיים
2	2	13-1035	0723-007	תוצרת הארץ 7	תוספות בניה/תוספות בניה שונות



פרוטוקול דיון רשות רישוי יהודה הלוי 14

גוש: 6923 חלקה: 36	בקשה מספר: 13-0837
שכונה: נוה צדק	תאריך בקשה: 05/05/2013
סיווג: שינויים/שינויים פנימיים	תיק בניין: 0006-014
שטח: 1079 מ"ר	בקשת מידע: 201000864
	תא' מסירת מידע: 18/04/2010

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
 בקשה לתוספת בניה:
 שינויים פנימיים הכוללים: שינויים במחיצות פנימיות, שינויים בתכנון חדרי יציאה לגג.
 המקום משמש כיום למגורים בהיתר

ח"ד מהנדס העיר

לאשר את הבקשה, בתנאי מילוי דרישות מהנדס העיר, קובץ הנחיות מילוי נספח תיאום תכנון ובתנאים הבאים:

תנאים להיתר:

מילוי תנאי מחלקת השימור, והצגת אישורו הנוסף לפני הוצאת ההיתר.

תנאים בהיתר:

הכל בכפוף להערות ותנאי ההיתר המפורטים בהיתר המקורי ובתנאי מילוי דרישות מהנדס העיר.

ההחלטה: החלטה מספר 1

רשות רישוי מספר 13-0077-1 מתאריך 03/07/2013

לאשר את הבקשה, בתנאי מילוי דרישות מהנדס העיר, קובץ הנחיות מילוי נספח תיאום תכנון ובתנאים הבאים:

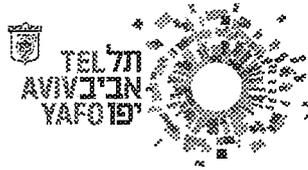
תנאים להיתר:

מילוי תנאי מחלקת השימור, והצגת אישורו הנוסף לפני הוצאת ההיתר.

תנאים בהיתר:

הכל בכפוף להערות ותנאי ההיתר המפורטים בהיתר המקורי ובתנאי מילוי דרישות מהנדס העיר.

* * * * *



פרוטוקול דיון רשות רישוי תוצרת הארץ 7

גוש: 7094 חלקה: 10	בקשה מספר: 13-1035
שכונה: נחלת יצחק	תאריך בקשה: 29/05/2013
סיווג: תוספות בניה/תוספות בניה שונות	תיק בניין: 0723-007
שטח: מ"ר	בקשת מידע: 201202099
	תא' מסירת מידע: 12/08/2012

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
שינוי בחזית דרומית ומערבית של המבנה-תוספת של קיר מסך

שינוי מפלסי מעקות הגג
שינויים מקומיים בגרעין ללא שינוי שטח
ללא שינויים בשטח המבנה

ח"ד מהנדס העיר (ע"י אבן חבלה איאד)
לאשר את הבקשה לשינויים פנימיים ולשינויים בחזיתות בבניין משרדים בן 7 קומות וקומה טכנית על הגג, מעל 4 קומות מרתפים קיימות.

בתנאי מילוי דרישות מהנדס העיר, קובץ הנחיות מילוי נספח תיאום תכנון ובתנאים הבאים:

תנאים להיתר

1. הסדרת כל השטחים המבוקשים במסגרת הבקשה כשטחים עיקריים, לא ניתן להגדיל שטחים למטרת שירות.
2. התאמת גובה הבניה על הגג למותר על פי תכנית-2225 ב' - עד 7 מ'.

הערות

1. ההיתר כפוף לתנאים ולהערות ההיתר המקורי לבניין משנת 2012.
2. ההיתר הינו למבוקש בלבד ואינו מהווה אישור לכל שינוי או שימוש אחר בבניין ו/או במגרש ואינו כלול בו.

ההחלטה : החלטה מספר 2

רשות רישוי מספר 1-13-0077 מתאריך 03/07/2013

לאשר את הבקשה לשינויים פנימיים ולשינויים בחזיתות בבניין משרדים בן 7 קומות וקומה טכנית על הגג, מעל 4 קומות מרתפים קיימות.

בתנאי מילוי דרישות מהנדס העיר, קובץ הנחיות מילוי נספח תיאום תכנון ובתנאים הבאים:

תנאים להיתר

1. הסדרת כל השטחים המבוקשים במסגרת הבקשה כשטחים עיקריים, לא ניתן להגדיל שטחים למטרת שירות.
2. התאמת גובה הבניה על הגג למותר על פי תכנית-2225 ב' - עד 7 מ'.

הערות



1. ההיתר כפוף לתנאים ולהערות ההיתר המקור. תבנית משנת 2012
2. ההיתר הינו למבוקש בלבד ואינו מהווה אישור לכל עגוני או שימוש אחר בבניין ו/או במגרש ואינו כלול בו.

* * * * *